

## ANUNT

privind lansarea Ofertei Publice de Cumparare a actiunilor emise de  
COMNORD S.A. BUCURESTI la pretul de 1,10 lei/actiune  
Decizia ASF nr. 153 din 31.01.2018

### 1. Numele si sediul societatii vizate

Emitentul - COMNORD SA Bucuresti este o societate pe actiuni, inregistrata la ONRC Bucuresti, sub nr. J40/493/1991, CUI 1590368, cu sediul social in Calea Grivitei nr. 136, sector 1, Bucuresti. Obiectul principal de activitate: Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale, Cod CAEN 4120.

Capitalul social al Emitentului este de 4.001.055,20 lei, impartit in 40.010.552 actiuni cu o valoare nominala de 0,1 lei, fiecare conferind drepturi egale.

### 2. Numele/denumirea, domiciliul/sediul ofertantului

Ofertantul - CRETEANU SORIN, persoana fizica romana, identificat cu CI seria RD nr. 559836, cu domiciliul in Mun. Bucuresti, Str. Amiral Constantin Balescu nr. 31A, ap. 9, Sector 1.

### 3. Numarul de valori mobiliare care fac obiectul ofertei si pretul oferit

CRETEANU SORIN in calitate de Ofertant doreste sa achizitioneze un numar de 4.209.888 actiuni COMNORD SA Bucuresti care sunt in circulatie si nu sunt detinute de catre acesta, reprezentand 10,5220% din actiunile comune, nominative, liber tranzactionabile. In cazul in care toate actiunile obiect al ofertei vor fi achizitionate de Ofertant, acesta va detine un numar de 40.010.552 actiuni, reprezentand 100% din capitalul social al Emitentului. Pretul oferit este de 1,10 lei/actiune.

### 4. Denumirea Intermediarului ofertei

Intermediarul ofertei publice este **SSIF PRIME TRANSACTION SA**, persoana juridica romana, inregistrata la ONRC Bucuresti sub nr. J40/3426/1997, CUI 9427502, cu sediul in Str. Caloian Judetul nr. 22, Sector 3, Bucuresti, Romania, telefon: 021/322.46.14; fax 021/321.59.81, e-mail: [office@primet.ro](mailto:office@primet.ro), autorizata de catre CNVM/ASF prin Decizia nr. 1841/17.06.2003.

### 5. Numarul de actiuni emise de societatea vizata care sunt detinute de ofertant si de grupul de persoane cu care actioneaza in mod concertat

Ofertantul detine 35.800.664 actiuni reprezentand 89,4780% din capitalul social al Emitentului.

### 6. Declaratie cu privire la faptul ca a fost intocmit un document de oferta si locurile unde poate fi obtinut



CRETEANU SORIN, in calitate de Ofertant, declara ca s-a intocmit un Document de Oferta Publica de Cumparare, care este pus la dispozitia actionarilor in mod gratuit, conform prevederilor ASF, pe suport de hartie, la sediul Intermediarului Ofertei (Bucuresti, sector 3, Str. Caloian Judetul nr. 22, tel. 021/322.46.14 – 0749.044.044, fax. 021/321.59.81) si in format electronic pe site-ul Intermediarului [www.primet.ro](http://www.primet.ro) si pe site-ul Bursei de Valori Bucuresti [www.bvb.ro](http://www.bvb.ro).

**7. Daca documentul de oferta este disponibil în forma tiparita, locurile si perioada de timp în care forma tiparita a acestuia este disponibila pentru public**

Documentul de Oferta Publica poate fi obtinut de catre un actionar in mod gratuit, pe suport de hartie la sediul Intermediarului - SSIF Prime Transaction SA (Bucuresti, sector 3, Str. Caloian Judetul nr. 22, tel. 021/322.46.14 – 0749.044.044, fax. 021/321.59.81) si este disponibil publicului incepand cu data publicarii anuntului de oferta publica, pe toata perioada derularii Ofertei Publice.

**8. În situația în care documentul de ofertă a fost publicat prin utilizarea mijloacelor electronice, locurile în care se pot adresa investitorii pentru a obține un exemplar al acestuia în formă tipărită.**

Documentul de Oferta va fi accesibil investitorilor si in format electronic, pe pagina de internet a Intermediarului Ofertei [www.primet.ro](http://www.primet.ro) si pe pagina de internet a Bursei de Valori Bucuresti [www.bvb.ro](http://www.bvb.ro).

**9. Perioada de derulare a ofertei publice**

Oferta Publica de Cumparare a COMNORD SA Bucuresti, aprobata de catre ASF in baza Deciziei nr. 153 / 31.01.2018, se desfasoara, cu folosirea exclusiva a sistemului de tranzactionare al Bursei de Valori Bucuresti – piata ofertelor publice, la sediul SSIF Prime Transaction SA, incepand din 07.02.2018 pana in 27.02.2018, in zilele lucratoare de luni pana vineri, intre orele 09<sup>00</sup> - 18<sup>00</sup>, cu exceptia ultimei zile lucratoare de derulare cand programul va fi 09<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup> sau la sediile oricarui Intermediar autorizat de ASF care a transmis catre Intermediarul Ofertei (SSIF Prime Transaction SA) angajamentul privind respectarea conditiilor de derulare a Ofertei, precum si a prevederilor inscrite in Documentul de Oferta aprobat de catre ASF, in zilele lucratoare de luni pana vineri, intre orele 9<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>, iar in ultima zi lucratoare de derulare intre 9<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup>.

Perioada de valabilitate a ofertei este de 15 zile lucratoare de la data initierii ofertei publice, putand fi extinsa de catre Ofertant cu aprobarea prealabila a ASF. Prezenta Oferta este irevocabila pe intreaga perioada de derulare a acesteia. Orice modificare a termenilor Ofertei se va publica in aceleasi conditii ca si anuntul privind lansarea ofertei. La data expirarii valabilitatii sale, oferta devine caduca.

Oferta Publica de Cumparare poate fi initiata dupa publicarea anuntului de oferta intr-un ziar tiparit de informare financiara de raspandire nationala, precum si dupa publicarea documentului de oferta pe site-ul Intermediarului, la adresa [www.primet.ro](http://www.primet.ro) si pe site-ul BVB, la adresa [www.bvb.ro](http://www.bvb.ro).

VIZA DE APROBARE APLICATA PE DOCUMENTUL DE OFERTA PUBLICA NU ARE VALOARE DE GARANTIE SI NICI NU REPREZINTA O ALTA FORMA DE APRECIERE A ASF CU PRIVIRE LA OPORTUNITATEA, AVANTAJELE SAU DEZAVANTAJELE, PROFITUL ORI RISCURILE PE CARE LE-AR PUTEA PREZENTA TRANZACTIILE DE INCHEIAT PRIN ACCEPTAREA OFERTEI PUBLICE OBIECT AL DECIZIEI DE APROBARE. DECIZIA DE APROBARE CERTIFICA NUMAI REGULARITATEA DOCUMENTULUI DE OFERTA IN PRIVINTA EXIGENTELOR LEGII SI ALE NORMELOR ADOPTATE IN APLICAREA ACESTEIA.

**OFERTANT,  
CRETEANU SORIN**



**INTERMEDIAR,  
SSIF PRIME TRANSACTION SA  
Presedinte/Director General  
Uleia Ionel**

